



- Kein Bedarf Friedhofserweiterung  
 - Vorhaltung für zukünftige Ergänzung Gemeinbedarfsflächen

- Nachbarschaft Gärtnerei !

- Dichte ?  
 - Quartiersbildung  
 - Umgang ruh. Verkehr?

Wohngebiet "Sonnenfeld"

- Gestaltung Ortseingang  
 - Gebietserschließung  
 - Wegeführungen  
 - Anbauabstand Kreisstraße  
 - Schallschutz

"BISSINGERSTRASSE"

"ERWEITERUNG SPORTZENTRUM"

"BISSINGERSTRASSE II"

- Gestaltung Ortsrand  
 - Wegeführung  
 - ggf. Retention

- Durchgrünung  
 - Strukturierung  
 - Wegeführung  
 - ggf. Retention

Umgang mit "Torso" Südstraße ?

"STADTHALLE"

- Stadthalle  
 - langfristige Option  
 - Anschluss Umgehungsstraße

"KRAICHERTRSWEG"

- Abgrenzung geplante Wohnbauflächen gemäß Darstellung FNP
- Vorschlag Geltungsbereich Bebauungsplan "Bissinger Straße I" (Grobabgrenzung)

**STADT SACHSENHEIM**  
 STADTTEIL GROSSACHSENHEIM

BEBAUUNGSPLAN  
 "BISSINGER STRASSE I"

STRUKTURPLAN  
 Darstellung Randbedingungen  
 Schema Abschnittsbildung  
 (Grundlage: Auszug FNP)